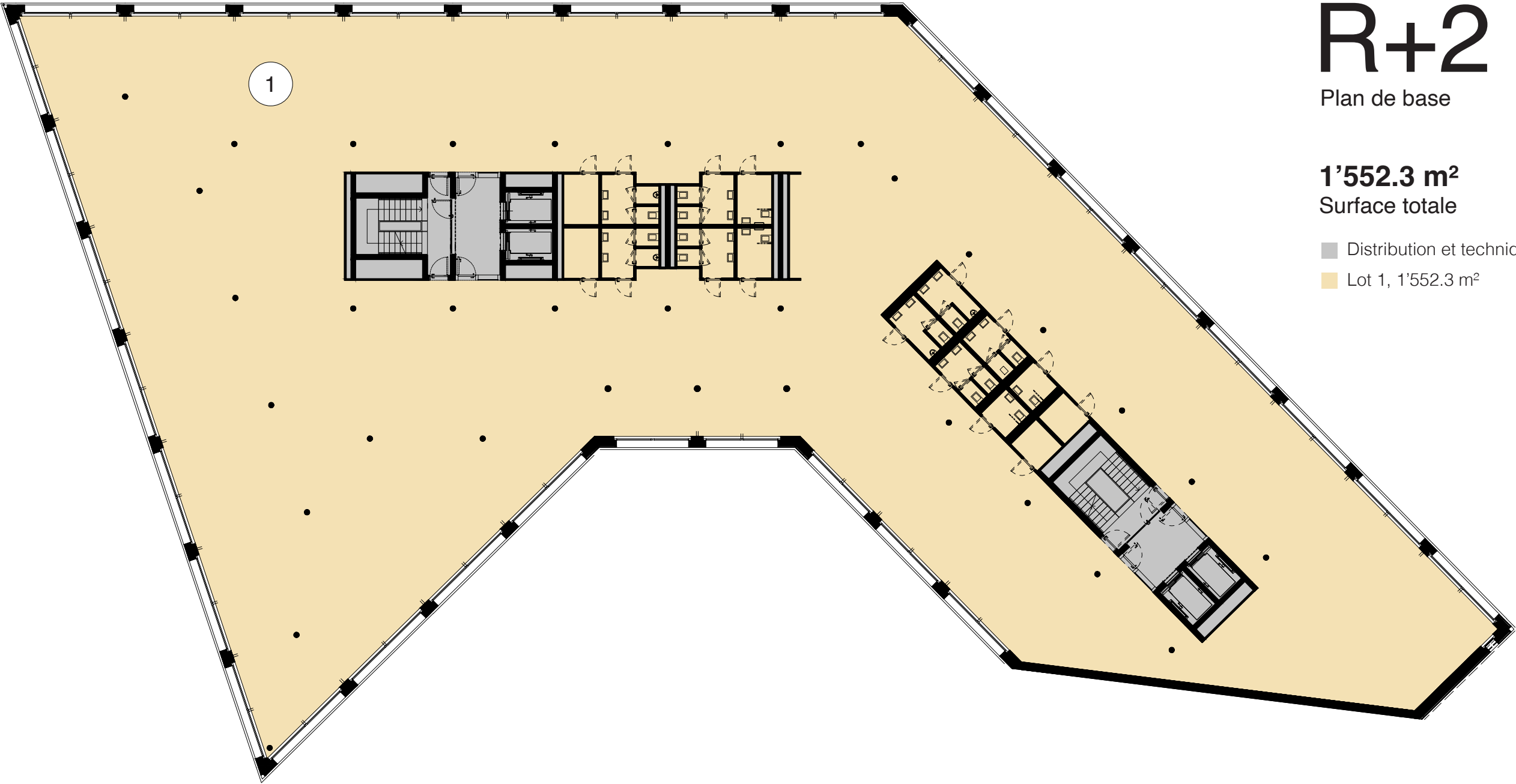




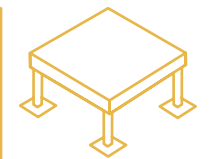
R+2

Plan de base

1'552.3 m²
Surface totale

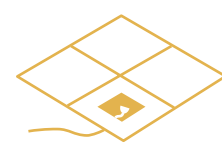
- Distribution et technique
- Lot 1, 1'552.3 m²

R+6
R+5
R+4
R+3
R+2
R+1
RDC
R-1
R-2



Faux-plancher

Inclus pour faciliter l'aménagement de vos espaces



Boîtes de sol

Incluses avec prises électriques et connexions RJ45



Éclairage

Inclus avec détection de présence et variation automatique



Chauffage/
Rafrâichissement/
Ventilation

Inclus pour garantir votre confort toute l'année



Fibre et
Courant faible

Inclus pour répondre à vos besoins informatiques



Contrôle d'accès

Inclus pour sécuriser et gérer chaque lot indépendamment



Kitchenette

Incluse et équipée dans chaque lot



Sanitaires

Entièrement équipés et accessibles depuis chaque lot.

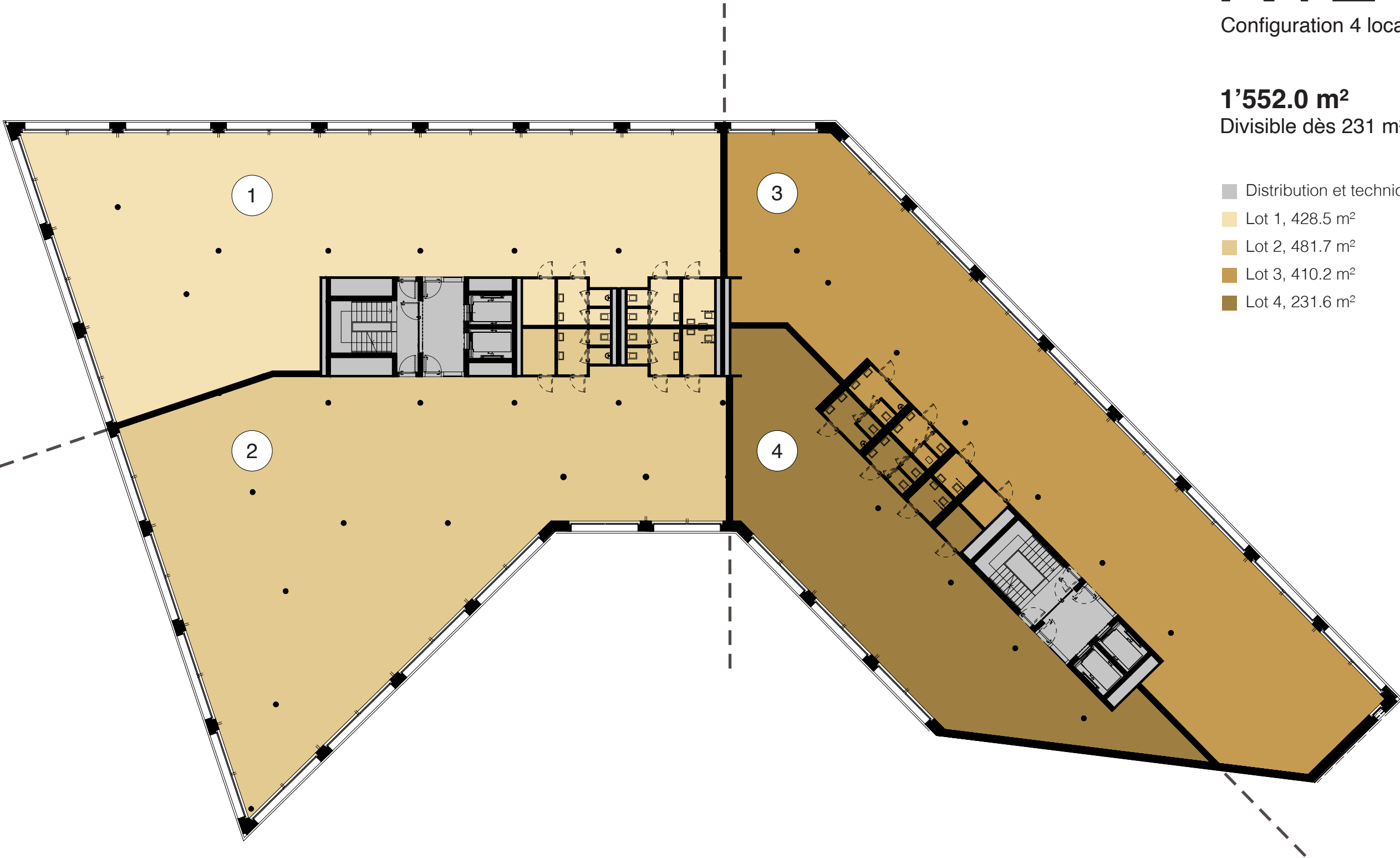
R+2

Configuration 4 locataires

1'552.0 m²
Divisible dès 231 m²

- Distribution et technique
- Lot 1, 428.5 m²
- Lot 2, 481.7 m²
- Lot 3, 410.2 m²
- Lot 4, 231.6 m²

R+6
R+5
R+4
R+3
R+2
R+1
RDC
R-1
R-2



R+2

Configuration 1 locataire

1'552.3 m²
118 postes de travail
3 bureaux privés
8 salles de réunion

R+6
R+5
R+4
R+3
R+2
R+1
RDC
R-1
R-2

- Distribution et technique
- Open space
- Salles de réunion et espace commun





rue Peillonnex 39, 1225 Chêne-Bourg



Jones Lang LaSalle (Geneva) SA
Rue Vallin 2, 1201 Genève

Erika Roccabianca
+41 22 839 73 58
erika.roccabianca@jll.com