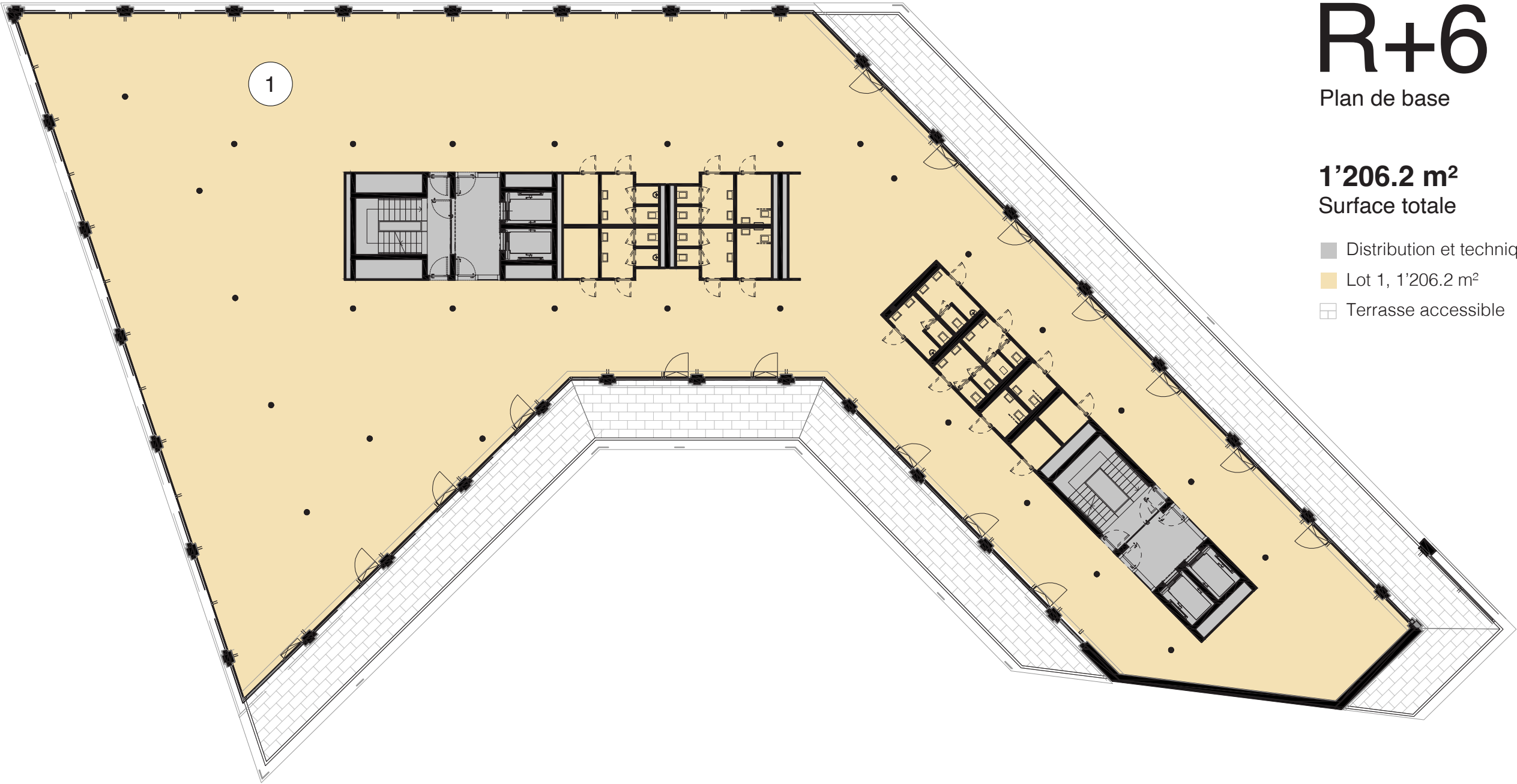




R+6

Plan de base

1'206.2 m²

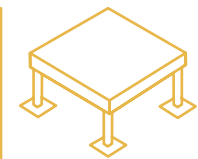
Surface totale

■ Distribution et technique

■ Lot 1, 1'206.2 m²

■ Terrasse accessible

R+6
R+5
R+4
R+3
R+2
R+1
RDC
R-1
R-2



Faux-plancher

Inclus pour faciliter
l'aménagement de vos
espaces



Boîtes de sol

Incluses avec prises
électriques et connexions
RJ45



Éclairage

Inclus avec détection
de présence et variation
automatique



Chauffage/
Rafraîchissement/
Ventilation

Inclus pour garantir votre
confort toute l'année



Fibre et
Courant faible

Inclus pour répondre à
vos besoins informatiques



Contrôle d'accès

Inclus pour sécuriser
et gérer chaque lot
indépendamment



Kitchenette

Incluse et équipée dans
chaque lot



Sanitaires

Entièrement équipés
et accessibles depuis
chaque lot.

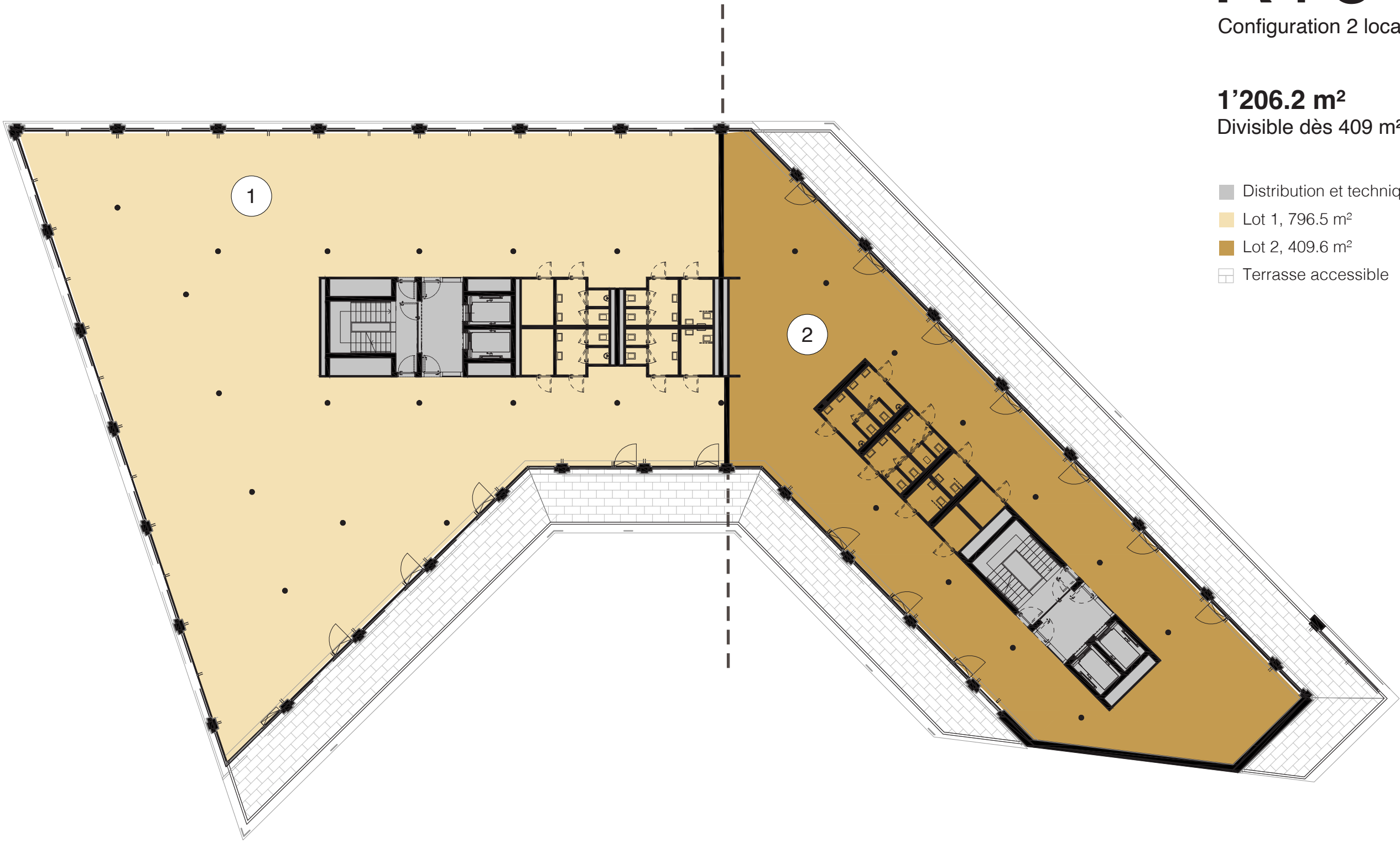
R+6

Configuration 2 locataires

1'206.2 m²
Divisible dès 409 m²

-  Distribution et technique
-  Lot 1, 796.5 m²
-  Lot 2, 409.6 m²
-  Terrasse accessible

R+6
R+5
R+4
R+3
R+2
R+1
RDC
R-1
R-2



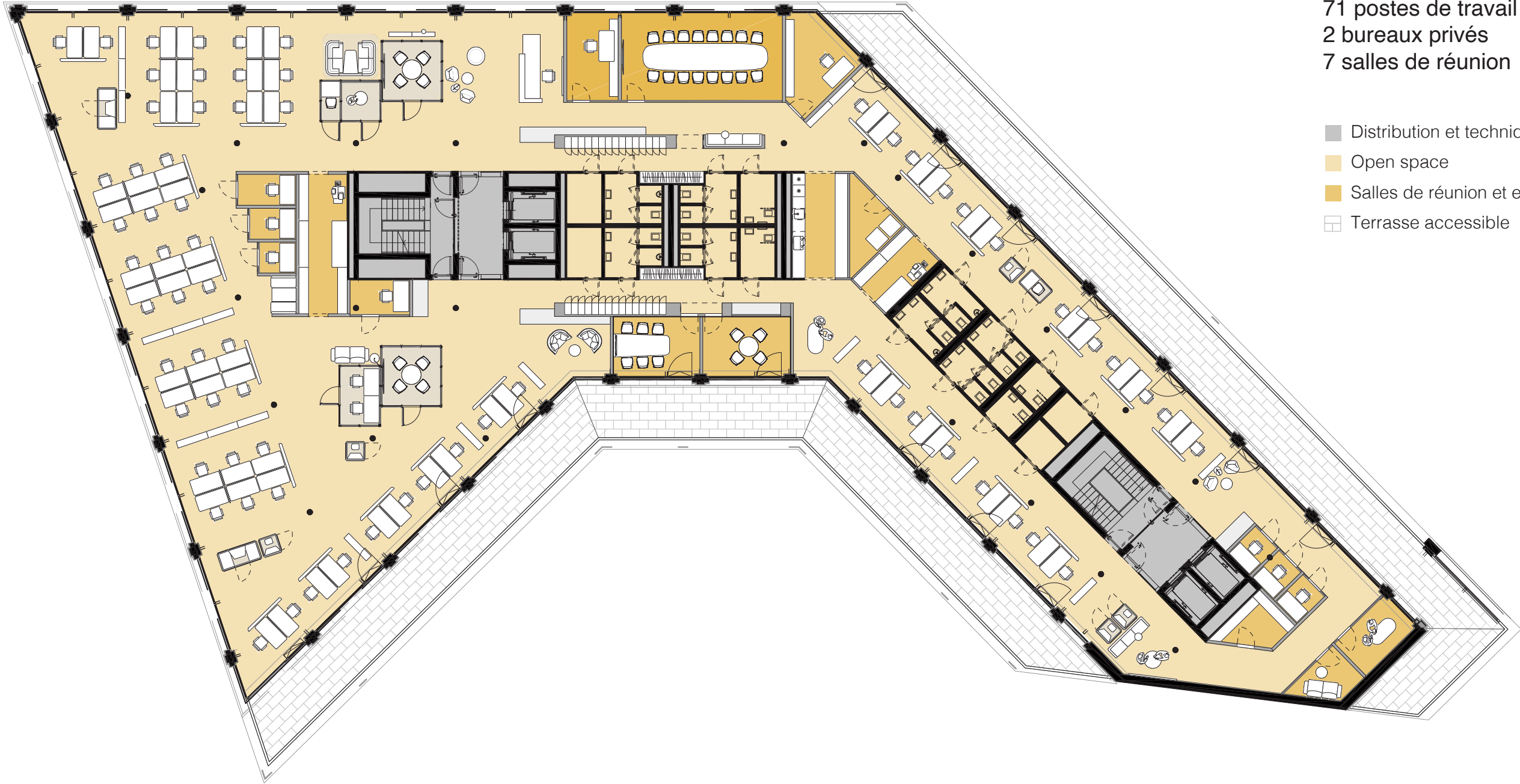
R+6

Configuration 1 locataire

1'206.2 m²
71 postes de travail
2 bureaux privés
7 salles de réunion

R+6
R+5
R+4
R+3
R+2
R+1
RDC
R-1
R-2

- Distribution et technique
- Open space
- Salles de réunion et espace commun
- Terrasse accessible





 **KingCross**

rue Peillonnex 39, 1225 Chêne-Bourg



Jones Lang LaSalle (Geneva) SA
Rue Vallin 2, 1201 Genève

Erika Roccabianca
+41 22 839 73 58
erika.roccabianca@jll.com